

INFORMACJA

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Szare Domy” w odpowiedzi na pytania Członków Spółdzielni umieszczone w porządku obrad dwóch ostatnich Walnych Zgromadzeń Spółdzielni z dnia 16 stycznia i 17 czerwca 2019 r.

Ad 1. Wniosek o opinię czy zgodny z prawem jest brak zgłoszenia do KRS (Krajowy Rejestr Sądowy) zmian w składzie Zarządu?

Odpowiedź: Sprawę obszernie wyjaśnił w czasie ostatniego Walnego Zgromadzenia p. mec. Włodzimierz Lorenc. Co do zasady każda zmiana w składzie organów Spółdzielni podlega zgłoszeniu do KRS. Przy czym należy wyróżnić wpisy, które mają charakter deklaratoryjny, tj. informacyjny, oraz wpisy o charakterze konstytutywnym, tj. dopiero ich dokonanie wywołuje skutki prawne. **Wpisy dotyczące zmian w organach Spółdzielni mają wyłącznie charakter deklaratoryjny**, a więc już z chwilą podjęcia uchwały w przedmiocie wyboru członków Zarządu mogą oni pełnić swoje funkcje nie czekając na dokonanie wpisu w KRS, a **brak wpisu nie powoduje nieważności podjętych uchwał w tym względzie i dokonanych wyborów.**

Nadmieniamy przy tym, że dokonanie wpisu w KRS w przedmiocie zmian w Zarządzie nie było możliwe z uwagi na fakt, że zmiany w Radzie Nadzorczej nie były ujawniane w KRS. Stan ten jest aktualnie porządkowany i obecny skład organów znajdzie odzwierciedlenie w rejestrze prowadzonym przez KRS.

Ad 2. Brak zgłoszenia do KRS sprawozdania finansowego za rok 2017.

Odpowiedź: Przedmiotowe sprawozdanie zostało przyjęte przez Walne Zgromadzenie w dniu 16 stycznia 2019 r. Nie zostało ono złożone z powodów jw. Po ujawnieniu aktualnego składu Rady Nadzorczej i Zarządu w KRS zostanie ono podpisane i złożone elektronicznie w KRS.

Ad 3. Pytanie czy ważne są działania i uchwały podejmowane przez organ nie Statutowy?

Odpowiedź: Mec. Włodzimierz Lorenc udzielił wyczerpującej odpowiedzi na to pytanie w czasie WZ w dniu 17 czerwca 2019 r. Działania i uchwały podejmowane przez Zarząd były i są ważne.

Ad 4. Wniosek o odwołanie p. Roberta Poszwińskiego ze składu Zarządu.

Odpowiedź: Decyzję o wyborze p. Roberta Poszwińskiego na członka Zarządu podjęła w grudniu 2017 r. Rada Nadzorcza odrzucając jednocześnie kandydaturę p. Daniela Piątkowskiego. Pan Robert Poszwiński przestał być członkiem Zarządu w połowie lutego 2019 r. i tym samym powyższy wniosek został zrealizowany.

Ad 4. Wniosek o przeprowadzenie audytu Spółdzielni za lata 2014-2018

Odpowiedź: Zarząd zebrał oferty na przeprowadzenie audytu. Jednakże Zarząd nie chciał podejmować decyzji w tej sprawie, gdyż wyniki takiego audytu obejmowałyby także ocenę pracy Zarządu. Jednakże już przy udziale Przedstawicieli nowej Rady Nadzorczej w dniu 3 lipca br. wybrano ofertę firmy, która przeprowadzi taki audyt, a wnioski z niego zostaną przedstawione Członkom Spółdzielni.

Jerzy Kępka
Członek Zarządu

Ryszard Wabik
Członek Zarządu

PREZES ZARZĄDU
S.M. „SZARE DOMY”

Maciej Roszkowski