

Szanowni Państwo,

tą drogą przekazujemy aktualne informacje na temat Spółdzielni.

- Ponieważ konieczne jest ograniczenie naszych wszelkich kontaktów, biuro Spółdzielni czynne jest codziennie wyłącznie dla potrzeb zapewnienia bieżącego funkcjonowania Spółdzielni w godzinach dostosowanych do potrzeb dostawców usług lub innych operatorów działających na potrzeby Spółdzielni. W tym czasie dostępny jest Zarządca – p. Daniel Piątkowski (daniel.piatkowski@szaredomy.pl). Z uwagi na fakt, że wszelkie sprawy, w tym kwestie zaświadczeń, można załatwić za pośrednictwem środków porozumiewania się na odległość (e-mail, telefon), prosimy o wyłączenie wizyt w biurze i kontaktowanie się z Panem Krzysztofem Kraszewskim. Administrator pracuje zdalnie i jest w stałym kontakcie z serwisami i wykonawcami prac oraz z władzami Spółdzielni. Administrator jest do Państwa dyspozycji pod telefonem 784 000 718 lub pod e-mail'em: krzysztof.kraszewski@szaredomy.pl

- Nie mamy informacji o przypadku infekcji wirusem SARS-CoV-2 wśród członków naszej Spółdzielni.

- Nasze serwisy wykonują wszystkie prace w częściach wspólnych Spółdzielni zgodnie z wcześniejszymi uzgodnieniami i bez większych zakłóceń z wyłączeniem wizyt w Państwa lokalach. Co więcej w trosce o Państwa bezpieczeństwo jak i osób obsługujących obydwie Osiedla, postanowiliśmy zlecić usługę profesjonalnej dezynfekcji części wspólnych, którą cyklicznie ponawiamy. Stosowane środki są aktywne powierzchniowo nawet do kilku dni co odróżnia je znacząco od zwykłych środków do dezynfekcji. Jednocześnie zdecydowaliśmy się także na zakup sprzętu do dezynfekcji i profesjonalnych środków do dezynfekcji. Pozwoli to na zwiększenie częstotliwości dezynfekcji, którą będziemy wykonywali własnymi służbami (nawet codziennie) w obydwu Osiedlach.

- Bardzo cieszy inicjatywa szeregu Mieszkańców oferujących pomoc Sąsiadom. Szanowni Sąsiadki i Sąsiedzi „drugiej i trzeciej młodości” nie wahajcie się przyjmować taką pomoc, a Osobom tym serdecznie dziękujemy. Jednocześnie przypominamy o zachowaniu środków bezpieczeństwa:

- zdrowotnego: tj. zachowanie odległości, używanie rękawiczek ochronnych, maseczek, dezynfekcja rąk - abyśmy nie zainfekowali osoby starszej nawet zwykłą grypą;

- osobistego: ze względu na szerzące się przypadki kradzieży/wyłudzeń "na wnuczka", "na policjanta" a ostatnio "na koronawirusa" korzystajmy z pomocy osób, które znamy lub które możemy zidentyfikować.

J

-Dostaliśmy już sprawozdanie finansowe opracowane przez firmę księgową. Spółdzielnia jest w dobrej kondycji finansowej i nic obecnie nie zagraża jej płynności finansowej. Sprawozdanie odzwierciedla także fakt, że Spółdzielnia wykonała w minionym roku szereg kluczowych prac jak też jest z wieloma innymi pracami w toku, które musimy wykonać dla podtrzymania substancji budynków. Sprawozdanie finansowe zostanie zwyczajowo udostępnione na stronie Spółdzielni. Termin Walnego Zgromadzenia zostanie niezwłocznie podany przez Zarząd, gdy tylko zostanie odwołany stan pandemii COVID-19 i sytuacja w kraju wróci do normy."

- W dalszym ciągu niezbędne jest przestrzeganie wszelkich zasad bezpieczeństwa, zarówno tych zdroworozsądkowych, jak i wynikających z rozporządzeń władz centralnych i miejskich. Niestety zdarzają się przypadki wychodzenia dzieci na podwórze, gry w piłkę, jazdy na hulajnogach i rowerach. Każdy z nas członków Zarządu ma dzieci i wnuki i wiemy jak trudno jest znaleźć im sensowne zajęcia zając je czynnościami sensownymi i pożytecznymi, ale dziś sytuacja jest nadzwyczajna, nie ma tu żadnego usprawiedliwienia, ani żadnych wyjątków. Mówimy otwarcie- takie zachowania zagrażają nie tylko dzieciom, są niebezpieczne dla nas wszystkich. Nie chcemy potęgować poczucia zagrożenia, ale sytuacja aktualna nie ma porównania z niczym co przeżyliśmy dotąd. Podobne zarazy były dawniej w Średniowieczu, a ostatnio sto lat temu w czasie epidemii „Hiszpanki” w latach 1918-20. Nie jest to żadna przesada. Co więcej zakaz wychodzenia dzieci z domu bez opieki wynika wprost z ostatnich przepisów, które wprowadzają szereg nowych obostrzeń w przemieszczaniu się i przebywaniu poza domem/mieszkaniami.

-Niech nas nie zmyli powolny w porównaniu z innymi krajami rozwój epidemii. Wszędzie przyrost zachorowań ilustruje podobna do sinusoidy krzywa, z różnymi tylko danymi o liczebności przypadków. Nikt z nas dziś nie zapewni, że najgorsze mamy już za sobą. Być może przed nami jeszcze nie tygodnie, a miesiące dosłownie walki z niewidzialnym wrogiem, który nikt już dziś nie lekceważy.

-Szanowni Państwo,
na nadchodzący czas przekazujemy życzenia sił, zdrowia i nie tylko ostrożności i staranności, ale i pogody ducha. Ufajmy, że przez to przejdziemy, a gdy spotkamy się wreszcie na Festynie Szarych Domów, nad którym Pani Marta Surowiec już pracuje zdalnie, spotkamy się wszyscy i będziemy się cieszyć swoim towarzystwem.

Serdecznie pozdrawiamy

Spółdzielnia Mieszkaniowa
"SZARE DOMY"
02-534 Warszawa, ul. Fałata 2/32
tel. 849-02-03
NIP 525-000-68-68 REGON 000-49 02 63

Jerzy Kępka
Członek Zarządu

MACIEJ ROSZKOUSKI

Ryszard Wabik
Członek Zarządu