

Szanowni Państwo,

na wstępie chcemy podziękować Członkom Spółdzielni, którzy wzięli udział w konsultacjach społecznych w odpowiedzi na nasz komunikat. Serdecznie dziękujemy za opinie, propozycje. Każde z nich są dla nas cenne.

Ilość prac remontowych i renowacyjnych, które musimy podjąć w najbliższych latach, aby zapobiec dalszej degradacji naszego wspólnego majątku, jest tak duża i kosztowna, że niemożliwe jest ich sfinansowanie wyłącznie z bieżących wpłat na fundusz remontowy. Dlatego przedstawiliśmy także możliwości w zakresie pozyskania finansowania zewnętrznego. Wyjaśniamy, że nasze comiesięczne wpłaty na fundusz remontowy pokrywają bieżące naprawy i będą naszym wkładem własnym wymaganym przy finansowaniu środkami z zewnątrz. Najpilniejsze z większych robót, jak już informowaliśmy Państwa, to: kompleksowa renowacja elewacji budynków, a w I etapie remont elewacji budynku Rakowiecka 59/59A. Remont konstrukcji węzła ciepłego i jego pomieszczenia technicznego – Rakowiecka 59/59A. W kolejnym kroku wykonanie izolacji przeciwwodnej stropów i ścian węzłów oraz ich pomieszczeń. Stopniowe, w zależności od potrzeby, wymiany i wyprowadzanie pionów gazowych z mieszkań na klatki schodowe.

Mając powyższe na względzie prosimy Państwa o udzielenie odpowiedzi na kilka poniższych pytań. Państwa udział w tej ankiecie pozwoli nam wybrać najlepszy z możliwych wariantów finansowania zewnętrznego, który przedstawimy do decyzji najbliższego Walnego Zgromadzenia. Prosimy **o wstawienie „krzyżyka”** przy odpowiedzi **TAK** bądź **NIE** w poniższych punktach, a w pytaniu otwartym o wpisanie własnej propozycji finansowania. **Nie ograniczajmy się do jednej odpowiedzi.**

1. Kredyt bankowy na kwotę nie wyższą niż 3 miliony zł. Szczegółowe warunki udzielenia kredytu zostaną przedstawione pod uchwałą Walnego Zgromadzenia:

TAK

NIE

2. Sprzedaż mieszkania z zasobu własnego Spółdzielni w trybie konkursu ofert, jako uzupełnienie kredytu. Wniosek w tej sprawie i procedurę takiej sprzedaży przedstawimy Walnemu Zgromadzeniu:

TAK

NIE

3. Podwyżka wpłat na fundusz remontowy:

TAK

NIE

4. Emisja wewnętrznych obligacji na cele prac remontowych:

TAK

NIE

5. Inne - jakie?: _____

Wypełnione ankiety prosimy przekazać **do 13 maja br.** do biura Spółdzielni lub do skrzynki pocztowej Spółdzielni lub wysłać pocztą elektroniczną na adres zarzad@szaredomy.pl